

# ANNONCES LÉGALES

Le Semeur Hebdo  
Vendredi 22 décembre 2023 **46**



9630524

## AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE SUR LE PROJET D'AMÉNAGEMENT FONCIER AGRICOLE FORESTIER ET ENVIRONNEMENTAL DE LA COMMUNE DE MONTCEL AVEC EXTENSION SUR LES COMMUNES DE CHARBONNIÈRES-LES-VEILLES ET JOZERAND

Les propriétaires et autres titulaires de droits réels concernés par les terrains compris dans le périmètre d'aménagement foncier agricole, forestier et environnemental de la commune de Montcel avec extension sur les communes de Charbonnières-les-Vieilles et Jozérand sont informés que l'enquête publique sur le projet de nouveau parcellaire et de travaux connexes aura lieu du **mercredi 20 décembre 2023 à 9h30 au lundi 22 janvier 2024 à 16h30 inclus à la mairie de Montcel**. Le dossier d'enquête sera déposé en mairie de Montcel et consultable aux jours et heures habituels d'ouverture du secrétariat de la mairie, à savoir le **lundi de 14h00 à 18h30 et le jeudi de 9h00 à 12h30 et de 13h30 à 18h30**.

Par ailleurs, le dossier d'enquête sera également consultable sur le site internet du Conseil départemental du Puy-de-Dôme à l'adresse suivante : <https://www.puy-de-dome.fr/territoires/amenagement-foncier/amenagement-foncier-agricole-et-forestier.html>, dans la rubrique Enquêtes publiques et consultations, pendant la durée de l'enquête. Il pourra être consulté sur un poste informatique disponible à l'Hôtel du Département, 24, rue Saint-Esprit à Clermont-Ferrand du **lundi au Vendredi de 09h00 à 17h00 pendant toute la durée de l'enquête**.

L'avis d'enquête sera affiché en mairie de Montcel, Charbonnières-les-Vieilles et Jozérand ainsi que dans les principaux lieux habités compris dans le périmètre d'aménagement foncier. L'avis sera également publié dans la presse et mis en ligne sur le site internet du Conseil départemental.

Conformément aux dispositions de l'article R 123-10 du Code rural et de la pêche maritime, le dossier d'enquête comprend :

- Le plan d'aménagement foncier agricole, forestier et environnemental comportant l'indication des limites, de la contenance et de la numérotation cadastrale des nouvelles parcelles dont l'attribution est envisagée, la désignation des chemins, routes et lieux dits, l'identité des propriétaires et, le cas échéant, l'identification des emprises des boisements linéaires, haies et plantations d'alignement en application du 6° de l'article L. 123-8 et autres structures paysagères ;
- Les plans des travaux connexes à l'aménagement foncier ;
- Le procès-verbal de la commission communale d'aménagement foncier de Montcel en date du 19 octobre 2023 proposant le projet d'aménagement foncier et définissant les travaux connexes ;
- Un tableau comparatif de la valeur des nouvelles parcelles à attribuer à chaque propriétaire avec celle des terrains qui lui appartiennent ;
- Un mémoire justificatif des échanges proposés précisant les conditions de prise de possession des parcelles aménagées et les dates auxquelles cette prise de possession aura lieu, le cas échéant, tenu des natures de cultures et des habitudes locales et, le cas échéant, de la conformité du projet des travaux connexes du nouveau plan parcellaire correspondant aux prescriptions édictées dans l'arrêté préfectoral mentionné au III de l'article L. 121-14 ;
- La décision de la commission départementale d'aménagement foncier fixant le seuil de tolérance par nature de culture en application de l'article L. 123-4 du Code rural et de la pêche maritime et le seuil de cession des petites parcelles ;
- La délibération du Conseil municipal de Montcel acceptant de prendre en charge la maîtrise d'ouvrage des travaux connexes prévus à l'article L. 123-8, et arrêtés portant et de la part qui revient aux propriétaires et aux communes ;
- L'étude d'impact comprenant notamment un résumé non technique ;
- L'avis donné à cette étude d'impact par l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement et le mémoire en réponse à cet avis ;
- Un registre d'enquête destiné à recevoir les réclamations et observations des propriétaires et tiers intéressés.

Le Tribunal administratif a désigné **Mme Annick DE OLIVEIRA**, attachée principale d'administration, en retraite, en qualité de commissaire-enquêteur. Il se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations, à la mairie

9630522

## AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE SOCIÉTÉ PARC SOLAIRE DE CHAMPLAS

### Projet de construction d'une centrale photovoltaïque au sol - commune de Culhat

Une enquête publique est ouverte du mardi 9 janvier 2024 à 9h au vendredi 9 février 2024 à 17h sur le projet, présenté par la société **PARC SOLAIRE DE CHAMPLAS** relatif à la construction d'une centrale photovoltaïque au sol sur la commune de Culhat.

L'enquête publique est conduite dans le cadre de l'instruction de la demande de permis de construire n° 063 131 23 L0004 déposée le 13 avril 2023 en mairie de Culhat par la société **PARC SOLAIRE DE CHAMPLAS**.

Le projet de centrale photovoltaïque au sol sur la commune de Culhat s'implante sur une superficie d'environ 13,95 ha. La puissance estimée de cette centrale est de 5,594 MWc, pour une production envisagée de 7,54 GWh/an.

Les éléments constitutifs du dossier comprenant notamment une étude d'impact, son résumé non technique, les avis des services consultés ainsi qu'un registre d'enquête seront tenus à la disposition du public, à la mairie de Culhat, siège de l'enquête, pendant toute la durée de l'enquête aux heures habituelles d'ouverture des locaux soit :

- **lundi : de 13h30 à 17h00**
- **mardi - mercredi - jeudi : de 9h00 à 12h00**
- **vendredi : de 9h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h00**
- **samedi : de 9h00 à 12h00**

Le présent avis, l'arrêté d'ouverture d'enquête seront publiés sur le site internet des services de l'Etat dans le Puy-de-Dôme à la rubrique : <https://www.puy-de-dome.gouv.fr/photovoltaïque-r1366.html>

Le dossier d'enquête publique est communicable à toute personne sur sa demande et à ses frais, avant l'ouverture de l'enquête publique ou pendant celle-ci.

**Monsieur Bernard NUGIER** Directeur de cabinet conseil départemental, en retraite, est désigné en qualité de commissaire-enquêteur. Il recevra les observations du public :

- **mardi 9 janvier 2024 de 9h00 à 12h00**
- **lundi 15 janvier 2024, de 14h00 à 16h00**
- **mercredi 24 janvier 2024, de 10h00 à 12h00**
- **samedi 3 février 2024, de 9h00 à 11h00**
- **vendredi 9 février 2024, de 15h00 à 17h00**

Les observations pourront être formulées selon les modalités suivantes :

- en les consignnant sur le registre ouvert à cet effet en mairie de Culhat,
- en les exprimant directement et oralement au commissaire-enquêteur pendant ses permanences,
- par correspondance au commissaire-enquêteur, à la mairie de Culhat, siège de l'enquête, où elles seront annexées au registre d'enquête, - par voie électronique formulées sur un registre dématérialisé à l'adresse suivante : <https://www.re-gistre-denatieraisee.fr/5066>

Les observations transmises par voie électronique seront consultables sur le registre dématérialisé susvisé.

La personne responsable du projet, auprès de laquelle des informations peuvent être demandées est :

**M. RAKOTOMIRAJONA (Chef de projet) - société SOLARIVA** - 1973, boulevard de la Défense - 93727 NANTERRE - tél : 06 58 80 67 76 - courriel : andrianiravaka.rakotoanajona@vinci-autoroutes.fr

A la fin de l'enquête, toute personne intéressée pourra prendre connaissance du rapport et des conclusions du commissaire-enquêteur en mairie de Culhat, ou sur le site internet des services de l'Etat dans le Puy-de-Dôme à la rubrique : <https://www.puy-de-dome.gouv.fr/photovoltaïque-r1366.html>

La décision susceptible d'intervenir à l'issue de l'enquête est un arrêté préfectoral accordant le permis de construire avec ou sans prescription, ou refusant le permis de construire.

## VENTE AUX ENCHÈRES

**Destination Santé**

# Noël : la dinde aux marrons est-elle diététique ?

Commençons par la dinde en tant que telle. Savez-vous que sa chair n'est pas grasse du tout ? Même si on y trouve toujours un peu de graisse (très exactement 6% de la masse totale de chair), elle est riche en acides gras protecteurs. Sa viande contient aussi des acides aminés essentiels, du fer, du phosphore et de la vitamine B. Enfin comme elle est très peu salée, elle sera recommandée aux hypertendus et aux cardiaques.

Pour l'accompagner, vous avez le choix entre les pommes ou les marrons. La pomme contient des fibres et combat la constipation. Elle est aussi anti-diarrhéique et diurétique, elle coupe la faim et fait baisser le taux de cholestérol. Mais attendons-nous davantage sur les marrons, fruit « star » de l'hiver. Sachez qu'il est particulièrement riche en vitamines. En vitamines B notamment, et même en vita-